



# Alte Ziegelei

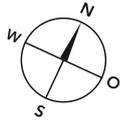
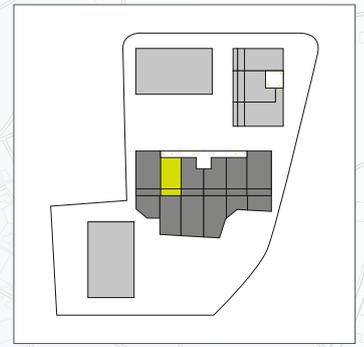
MENGEN

Haus 3, 1. Obergeschoss  
2-Zimmer-Wohnung 3.08

## Wohnflächen

Diele	ca.	5,53 m <sup>2</sup>
Essen/Wohnen	ca.	21,69 m <sup>2</sup>
Kochen	ca.	5,61 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	6,28 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	15,58 m <sup>2</sup>
Abst.	ca.	3,39 m <sup>2</sup>
Loggia*	ca.	7,19 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>65,27 m<sup>2</sup></b>

\* Gartenterrassen, Loggien und Dachterrassen sind zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



### Legende

ELT UV	Elektrozenterteiler	RR	Regenrohr
MV	Medienverteiler	DA	Dachablauf
WM	Waschmaschine	SNR	Sondernutzungsrecht